

財團法人真理大學

109 學年度

(自 109 年 8 月 1 日至 110 年 7 月 31 日止)

決算書

財團法人真理大學

109 學年度決算表目錄

決算總說明.....	1
平衡表.....	5
收支餘絀表.....	6
現金流量表.....	7
現金收支概況表.....	8
長期營運資產變動表	9
借款變動表.....	11
收入明細表.....	14
成本與費用明細表.....	16
現金明細表.....	18
銀行存款明細表.....	19
應收款項明細表.....	20
預付款項明細表.....	21
非流動金融資產明細表.....	22
特種基金明細表.....	23
購建中營運資產明細表.....	24
存出保證金明細表.....	25
閒置資產明細表.....	26
信託代理與保證資產明細表.....	27
應付款項明細表.....	28
預收款項明細表.....	29
代收款項明細表.....	30
存入保證金明細表.....	31
信託代理與保證負債明細表.....	35
最近 3 年財務分析表.....	36
董事長、董事及監察人支領之各項報酬及費用明細表.....	38

財團法人真理大學
決算總說明
109 學年度

全 4 頁第 1 頁

壹、重要校務計畫實施績效：

一、營運計畫

(一) 目標：

從馬偕出發，成為一流教學型大學。

(二) 定位：

強化「從馬偕出發進行在地連結、國際交流、關懷弱勢」的特色，及「文化、科技、創新」的優勢，並強調跨領域與實務教學。

(三) 策略：

1. 課程精實計畫：包含推動全校程式語言相關課程子計畫、在地通識特色課程、推動實務導向與產業實習課程、強化外語能力與提升國際交流、提升教學品質、發展教學特色、提升學習意願與成效等項目。訓練學生掌握及運用新科技的能力，使學生了解馬偕精神與關懷淡水在地文化，強化學生實務創新能力與國際力等。
2. 發展跨領域研究能量計畫：透過提升學術與實務研究而改善教學品質，並且協助教師建立跨領域教學研究專長及尋找跨領域研究的機會。其中包含協助教師建立跨領域教學研究專長、鼓勵跨領域研究、獎勵及補助產官學合作計畫、獎勵優秀教師、補助師生出席國際研討會並發表論文、舉辦各項學術及創新競賽活動等。
3. 馬偕服務精神實踐計畫：包含社區服務志工之培養、原住民族學生輔導工作計畫、創新就業輔導與職涯導師培訓、提升學生心理適應力及抗壓力、學生生活與生涯輔導、身障生輔導、鼓勵及補助學生社團等。
4. 教學研究軟硬體擴充改善計畫：包含圖書資料的增購，電腦網路軟硬體的添購與維修，以及校園環境安全的改善工程等。

財團法人真理大學
決算總說明
109 學年度

全 4 頁第 2 頁

(四) 學生能力：

1. 具備文化素養及道德倫理觀念。
2. 科技應用能力。
3. 創新能力。
4. 國際化外語能力。
5. 跨領域能力。
6. 實務專業能力。

二、重要長期營運資產增置計畫

積極整合現有資源並竭力挹注教師教學及學生學習所需之軟硬體設備之擴充，本學年已完成電腦教室投影機及布幕汰換、各學系電腦周邊設備及軟體更新、資訊工程深度學習訓練平台建置；另各項學生或教學使用老舊建築物整修及更新，計有管理大樓及人文大樓油漆工程、體育館防洪整治工程、緊急求救設備修繕工程、電腦機房次世代防火牆設備更新等，透過擴充各項教學設備及建築物之修建更新，達成協助教師教學與學術研究，並提供良好教學及求學環境，以確保學生學習成效。

三、長期債務之舉借及償還

本學年度與新光銀行及淡水第一信用合作社簽訂聯合授信合約，以台南校區宿舍作為擔保，借入 1 億 9,944 萬 8,381 元，並清償原華南銀行及彰化銀行之長期借款，借款期間自民國 110 年 7 月 29 日至 130 年 10 月 31 日，按月付息，寬限期 3 年，自民國 114 年起，每年 3 月及 10 月底平均攤還本金。

四、其他重要計畫

積極推動台南校區之活化，並針對未來閒置校地之規劃進行多方洽商，務求將資源做最妥善之利用。

財團法人真理大學
決算總說明
109 學年度

全 4 頁第 3 頁

貳、決算概要：

一、收支餘絀情形

- (一) 本學年度收入6億7,286萬9,681元，較本學年度預算數6億6,487萬4,791元，增加799萬4,890元，約1.20%，主要係實際註冊學生數低估所致。
- (二) 本學年度成本與費用7億215萬3,830元，較本學年度預算數7億3,373萬3,709元，減少3,157萬9,879元，約4.30%，主要係人事費高估及業務費撙節使用所致。
- (三) 以上總收支相抵後，計本期短絀2,928萬4,149元，較本學年度預算數6,885萬8,918元，增加3,957萬4,769元，約57.47%，主要係學雜費低估、業務費減少所致。

二、現金流量結果

- (一) 營運活動之淨現金流入5,321萬13元。
- (二) 投資活動之淨現金流出3,116萬3,898元。其中現金流入合計8萬3,000元，包括減少不動產、房屋及設備7萬5,000元，減少其他資產（存出保證金）8,000元；現金流出合計3,124萬6,898元，包括增加投資、長期應收款及基金（非流動金融資產、特種基金）203萬6,154元，增加不動產、房屋及設備2,727萬7,937元，增加無形資產192萬4,807元，增加其他資產（存出保證金）8,000元。
- (三) 籌資活動之淨現金流出2,117萬9,452元。其中現金流入合計3億3,101萬5,255元，包括增加短期債務8,247萬3,033元，增加流動負債（代收款項）4,045萬8,747元，增加長期負債1億9,944萬8,381元，增加其他負債（存入保證金）863萬5,094元；現金流出合計3億5,219萬4,707元，包括減少短期債務1億1,247萬3,033元，減少流動負債（代收款項）3,982萬840元，減少長期負債1億9,475萬5,325元，減少其他負債（存入保證金）514萬5,509元。

財團法人真理大學
決算總說明
109 學年度

全 4 頁第 4 頁

(四) 現金及約當現金之淨增86萬6,663元，係期末現金5,382萬3,467元，較期初現金5,295萬6,804元增加之數。

三、資產負債情況

(一) 本學年度資產25億367萬530元，包括流動資產7,898萬4,406元、投資、長期應收款及基金1,604萬6,010元，及不動產、房屋及設備18億6,136萬3,552元。

(二) 本學年度負債2億7,914萬6,466元，包括流動負債6,865萬3,230元、長期負債1億9,944萬8,381元，及其他負債1,104萬4,855元。

(三) 本學年度權益基金及餘絀22億2,452萬4,064元，包括權益基金13億6,470萬6,073元、賸餘8億5,981萬7,991元，及權益其他項目0元。

四、現金收支餘絀情形

本學年度現金賸餘2,408萬2,269元。其中經常門現金收入6億5,103萬2,002元、經常門現金支出5億9,782萬1,989元、出售資產現金收入7萬5,000元、購置動產、無形資產及其他資產現金支出2,668萬8,297元及購置不動產現金支出251萬4,447元。

參、其他：

一、本學年度收支賸餘(短絀)原因及短絀因應改善措施

本學年度收支短絀2,928萬4,149元，主係受少子化影響，學校人事費用所佔比例偏高所致。

本校未來將持續拓展生源、積極爭取政府部門補助及外界捐款，並活化閒置資產以增加其他入，降低少子化對學校之衝擊，在支出方面則擲節用度，務求開源節流。

二、其他重要財務事項

長期銀行借款預計於民國130年10月全數清償完畢。

財團法人真理大學
平衡表
中華民國110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

項 目	(本)年7月31日 決算數(1)	(上)年7月31日 決算數(2)	比較增減	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資產	2,503,670,530	2,564,416,928	(60,746,398)	(2.37)
流動資產	78,984,406	70,297,008	8,687,398	12.36
現金	16,600	6,040	10,560	174.83
銀行存款	53,806,867	52,950,764	856,103	1.62
應收款項	23,681,318	15,774,129	7,907,189	50.13
預付款項	1,479,621	1,566,075	(86,454)	(5.52)
投資、長期應收款及基金	16,046,010	14,009,856	2,036,154	14.53
非流動金融資產	908,000	8,000	900,000	11,250.00
特種基金	15,138,010	14,001,856	1,136,154	8.11
不動產、房屋及設備	3,747,492,345	4,398,665,581	(651,173,236)	(14.80)
土地	144,851,694	151,197,008	(6,345,314)	(4.20)
土地改良物	238,974,725	237,906,175	1,068,550	0.45
房屋及建築	2,045,661,397	2,645,841,011	(600,179,614)	(22.68)
機械儀器及設備	508,980,083	554,693,521	(45,713,438)	(8.24)
圖書及博物	426,957,565	421,850,782	5,106,783	1.21
其他設備	378,555,747	383,748,274	(5,192,527)	(1.35)
購建中營運資產	3,511,134	3,428,810	82,324	2.40
累計折舊總額	(1,886,128,793)	(2,119,611,449)	233,482,656	(11.02)
不動產、房屋及設備淨額	1,861,363,552	2,279,054,132	(417,690,580)	(18.33)
投資性不動產	313,599,802	0	313,599,802	-
投資性不動產	313,599,802	0	313,599,802	-
累計折舊總額	(73,471,214)	0	(73,471,214)	-
投資性不動產淨額	240,128,588	0	240,128,588	-
生物資產-非流動	0	0	0	-
生物資產-非流動淨額	0	0	0	-
無形資產	217,439,006	215,690,937	1,748,069	0.81
專利權	42,000	42,000	0	0.00
電腦軟體	217,397,006	215,648,937	1,748,069	0.81
累計攤銷總額	(205,317,308)	(199,393,148)	(5,924,160)	2.97
無形資產淨額	12,121,698	16,297,789	(4,176,091)	(25.62)
其他資產	295,026,276	184,758,143	110,268,133	59.68
存出保證金	759,200	759,200	0	0.00
閒置資產	294,267,076	183,998,943	110,268,133	59.93
合計	2,503,670,530	2,564,416,928	(60,746,398)	(2.37)
負債	279,146,466	310,608,715	(31,462,249)	(10.13)
流動負債	68,653,230	171,733,164	(103,079,934)	(60.02)
短期債務	0	93,499,334	(93,499,334)	(100.00)
應付款項	37,992,230	34,305,247	3,686,983	10.75
預收款項	29,222,790	43,128,280	(13,905,490)	(32.24)
代收款項	1,438,210	800,303	637,907	79.71
長期負債	199,448,381	131,255,991	68,192,390	51.95
長期銀行借款	199,448,381	131,255,991	68,192,390	51.95
其他負債	11,044,855	7,619,560	3,425,295	44.95
存入保證金	11,044,855	7,619,560	3,425,295	44.95
權益基金及餘絀	2,224,524,064	2,253,808,213	(29,284,149)	(1.30)
權益基金	1,364,706,073	1,775,670,579	(410,964,506)	(23.14)
指定用途權益基金	15,138,010	14,001,856	1,136,154	8.11
未指定用途權益基金	1,349,568,063	1,761,668,723	(412,100,660)	(23.39)
餘絀	859,817,991	478,137,634	381,680,357	79.83
累積餘絀	859,817,991	478,137,634	381,680,357	79.83
權益其他項目	0	0	0	-
合計	2,503,670,530	2,564,416,928	(60,746,398)	(2.37)

附註：

- 1.信託代理與保證資產項目：本年度決算數為101,000元，上年度決算數為101,000元。
- 2.信託代理與保證負債項目：本年度決算數為101,000元，上年度決算數為101,000元。



財團法人真理大學

收支餘絀表

109學年度

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

(上)學年度 決算數	項 目	(本)學年度 決算數 (1)	(本)學年度 預算數 (2)	比較增減	
				金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
683,079,371	各項收入	672,869,681	664,874,791	7,994,890	1.20
501,741,650	學雜費收入	478,181,979	461,774,000	16,407,979	3.55
21,728,936	推廣教育收入	17,637,103	26,014,296	(8,377,193)	(32.20)
13,764,585	產學合作收入	11,219,534	15,903,000	(4,683,466)	(29.45)
102,320,218	補助及受贈收入	115,662,405	116,185,095	(522,690)	(0.45)
810,396	財務收入	285,762	480,400	(194,638)	(40.52)
42,713,586	其他收入	49,882,898	44,518,000	5,364,898	12.05
727,688,317	各項成本與費用	702,153,830	733,733,709	(31,579,879)	(4.30)
332,272	董事會支出	413,796	527,400	(113,604)	(21.54)
113,291,093	行政管理支出	93,798,758	105,413,484	(11,614,726)	(11.02)
534,123,238	教學研究及訓輔支出	511,992,256	534,536,491	(22,544,235)	(4.22)
35,681,403	獎助學金支出	39,202,310	41,673,724	(2,471,414)	(5.93)
19,956,552	推廣教育支出	25,722,922	29,665,015	(3,942,093)	(13.29)
11,635,066	產學合作支出	9,639,902	11,327,000	(1,687,098)	(14.89)
4,134,659	財務費用	2,835,649	3,138,517	(302,868)	(9.65)
8,534,034	其他支出	18,548,237	7,452,078	11,096,159	148.90
(44,608,946)	本期餘絀	(29,284,149)	(68,858,918)	39,574,769	(57.47)



財團法人真理大學
現金流量表
109學年度

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

項 目	(本)學年度 決算數	(上)學年度 決算數
營運活動現金流量	53,210,013	34,978,651
本期餘絀	(29,284,149)	(44,608,946)
利息股利之調整	2,576,856	3,361,277
未計利息股利之本期餘絀	(26,707,293)	(41,247,669)
調整項目		
加：不產生現金流出之成本與費用	101,928,827	100,436,444
減：不產生現金流入之收入	(25,000)	(21,888)
流動資產調整項目淨(增)減數	(7,880,245)	(9,500,583)
流動負債調整項目淨增(減)數	(11,574,645)	(11,097,730)
未計利息股利之現金流入(流出)	55,741,644	38,568,574
收取利息	317,903	554,550
收取股利	400	400
支付利息	(2,849,934)	(4,144,873)
營運活動淨現金流入(出)	53,210,013	34,978,651
投資活動現金流量	(31,163,898)	(31,328,690)
減少不動產、房屋及設備收現數	75,000	0
減少特種基金收現數	0	411,691
收回存出保證金收現數	8,000	15,180
減：增加流動金融資產及投資付現數	(900,000)	0
增加不動產、房屋及設備付現數	(27,277,937)	(26,982,661)
增加無形資產付現數	(1,924,807)	(4,769,900)
增撥特種基金付現數	(1,136,154)	0
支付存出保證金付現數	(8,000)	(3,000)
投資活動淨現金流入(出)	(31,163,898)	(31,328,690)
籌資活動現金流量	(21,179,452)	(41,821,699)
舉借長短期銀行借款收現數	281,921,414	60,000,000
增加代收款項收現數	40,458,747	39,688,847
收取存入保證金收現數	8,635,094	4,064,224
減：償還長短期銀行借款付現數	(307,228,358)	(93,499,334)
減少代收款項付現數	(39,820,840)	(46,062,408)
退回存入保證金付現數	(5,145,509)	(6,013,028)
籌資活動淨現金流入(出)	(21,179,452)	(41,821,699)
本期現金及銀行存款淨流入(出)	866,663	(38,171,738)
期初現金及銀行存款餘額	52,956,804	91,128,542
期末現金及銀行存款餘額	53,823,467	52,956,804



財團法人真理大學
現金收支概況表
109學年度

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

項 目	(本)學年度 決算數 (1)	(上)學年度 決算數 (2)	比較增減	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
經常門現金收入	651,032,002	662,389,115	(11,357,113)	(1.71)
學雜費收入	478,181,979	501,741,650	(23,559,671)	(4.70)
推廣教育收入	17,637,103	21,728,936	(4,091,833)	(18.83)
產學合作收入	11,219,534	13,764,585	(2,545,051)	(18.49)
補助及受贈收入	115,662,405	102,320,218	13,342,187	13.04
財務收入	285,762	810,396	(524,634)	(64.74)
其他收入	49,882,898	42,713,586	7,169,312	16.78
減：不產生現金流入之收入	(25,000)	(21,888)	(3,112)	14.22
資產負債項目調整增（減）數	(21,812,679)	(20,668,368)	(1,144,311)	5.54
利息股利調整數	0	0	0	-
經常門現金支出	597,821,989	627,410,464	(29,588,475)	(4.72)
董事會支出	413,796	332,272	81,524	24.54
行政管理支出	93,798,758	113,291,093	(19,492,335)	(17.21)
教學研究及訓輔支出	511,992,256	534,123,238	(22,130,982)	(4.14)
獎助學金支出	39,202,310	35,681,403	3,520,907	9.87
推廣教育支出	25,722,922	19,956,552	5,766,370	28.89
產學合作支出	9,639,902	11,635,066	(1,995,164)	(17.15)
財務費用	2,835,649	4,134,659	(1,299,010)	(31.42)
其他支出	18,548,237	8,534,034	10,014,203	117.34
減：不產生現金流出之成本與費用	(101,928,827)	(100,436,444)	(1,492,383)	1.49
資產負債項目調整增（減）數	(2,403,014)	158,591	(2,561,605)	-
利息調整數	0	0	0	-
經常門現金餘絀	53,210,013	34,978,651	18,231,362	52.12
出售資產現金收入	75,000	0	75,000	-
購置動產、無形資產及其他資產現金支出	26,688,297	30,007,281	(3,318,984)	(11.06)
機械儀器及設備	12,469,071	12,845,436	(376,365)	(2.93)
圖書及博物	1,339,344	1,510,590	(171,246)	(11.34)
其他設備	7,443,941	7,452,545	(8,604)	(0.12)
預付設備款	3,511,134	3,428,810	82,324	2.40
電腦軟體	1,924,807	4,769,900	(2,845,093)	(59.65)
扣減不動產支出前現金餘絀	26,596,716	4,971,370	21,625,346	435.00
購置不動產現金支出	2,514,447	1,745,280	769,167	44.07
土地改良物	1,870,000	1,131,000	739,000	65.34
房屋及建築	644,447	614,280	30,167	4.91
本期現金餘絀	24,082,269	3,226,090	20,856,179	646.48



財團法人真理大學
長期營運資產變動表
109學年度

全2頁第1頁
單位：新臺幣元

項目名稱	上學年度底止 結存金額	本學年度增加金額及預、決算數之 差異比較				本學年度減少金額及預、決算數之 差異比較				本學年度 重分類金額	本學年度底止 結存金額	備 註
		決算數	預算數	差異金額	差異%	決算數	預算數	差異金額	差異%			
不動產、房屋及設備	4,398,665,581	28,710,038	29,188,116	(478,078)	(1.64)	72,568,399	55,300,000	17,268,399	31.23	(607,314,875)	3,747,492,345	
土地	151,197,008	0	0	0	-	0	0	0	-	(6,345,314)	144,851,694	註1
土地改良物	237,906,175	1,945,000	800,000	1,145,000	143.13	876,450	2,000,000	(1,123,550)	(56.18)	0	238,974,725	註2
房屋及建築	2,645,841,011	789,947	2,803,754	(2,013,807)	(71.83)	0	2,000,000	(2,000,000)	(100.00)	(600,969,561)	2,045,661,397	註3
機械儀器及設備	554,693,521	13,525,148	16,227,395	(2,702,247)	(16.65)	59,238,586	26,000,000	33,238,586	127.84	0	508,980,083	註4
圖書及博物	421,850,782	1,871,114	2,223,000	(351,886)	(15.83)	193,141	300,000	(106,859)	(35.62)	3,428,810	426,957,565	
其他設備	383,748,274	7,067,695	4,133,967	2,933,728	70.97	12,260,222	25,000,000	(12,739,778)	(50.96)	0	378,555,747	註5
購建中營運資產	3,428,810	3,511,134	3,000,000	511,134	17.04	0	0	0	-	(3,428,810)	3,511,134	
累計減損	0	0	0	0	-	0	0	0	-	0	0	
累計折舊	2,119,611,449	84,982,857	90,695,000	(5,712,143)	(6.30)	68,209,451	54,800,000	13,409,451	24.47	(250,256,062)	1,886,128,793	
土地改良物	185,109,185	4,618,673	5,220,000	(601,327)	(11.52)	876,450	2,000,000	(1,123,550)	(56.18)	0	188,851,408	註6
房屋及建築	1,088,166,286	53,158,121	59,900,000	(6,741,879)	(11.26)	0	2,000,000	(2,000,000)	(100.00)	(250,256,062)	891,068,345	註7
機械儀器及設備	482,993,937	20,030,331	18,030,000	2,000,331	11.09	55,114,189	25,800,000	29,314,189	113.62	0	447,910,079	註8
其他設備	363,342,041	7,175,732	7,545,000	(369,268)	(4.89)	12,218,812	25,000,000	(12,781,188)	(51.12)	0	358,298,961	註9
不動產、房屋及設備 淨額	2,279,054,132	(56,272,819)	(61,506,884)	5,234,065	(8.51)	4,358,948	500,000	3,858,948	771.79	(357,058,813)	1,861,363,552	
投資性不動產	0	0	0	0	-	0	0	0	-	313,599,802	313,599,802	
投資性不動產	0	0	0	0	-	0	0	0	-	313,599,802	313,599,802	
累計減損	0	0	0	0	-	0	0	0	-	0	0	
累計折舊	0	2,082,614	0	2,082,614	-	0	0	0	-	71,388,600	73,471,214	
投資性不動產	0	2,082,614	0	2,082,614	-	0	0	0	-	71,388,600	73,471,214	
投資性不動產淨額	0	(2,082,614)	0	(2,082,614)	-	0	0	0	-	242,211,202	240,128,588	
無形資產	215,690,937	1,798,839	1,835,020	(36,181)	(1.97)	50,770	8,000,000	(7,949,230)	(99.37)	0	217,439,006	
專利權	42,000	0	0	0	-	0	0	0	-	0	42,000	
電腦軟體	215,648,937	1,798,839	1,835,020	(36,181)	(1.97)	50,770	8,000,000	(7,949,230)	(99.37)	0	217,397,006	註10
累計減損	0	0	0	0	-	0	0	0	-	0	0	
累計攤銷	199,393,148	5,974,930	4,205,000	1,769,930	42.09	50,770	8,000,000	(7,949,230)	(99.37)	0	205,317,308	
專利權	42,000	0	0	0	-	0	0	0	-	0	42,000	
電腦軟體	199,351,148	5,974,930	4,205,000	1,769,930	42.09	50,770	8,000,000	(7,949,230)	(99.37)	0	205,275,308	註11
無形資產淨額	16,297,789	(4,176,091)	(2,369,980)	(1,806,111)	76.21	0	0	0	-	0	12,121,698	
合計	2,295,351,921	(62,531,524)	(63,876,864)	1,345,340	(2.11)	4,358,948	500,000	3,858,948	771.79	(114,847,611)	2,113,613,838	

財團法人真理大學
長期營運資產變動表
109學年度

全2頁第2頁
單位：新臺幣元

備註：

註1：土地：本學年度重分類金額，主要為台南校區白宮會館、教學大樓、研究大樓、第一及第二棟學生宿舍等房舍陸續移作他用或停用，將相關不動產重分類至投資性不動產或閒置資產項下。

註2：土地改良物：

- (1)本學年度增加金額欄差異，係因教育部補助台南校區棒球場整修工程業已竣工；
- (2)本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之土地改良物，經評估過後仍繼續使用。

註3：房屋及建築：

- (1)本學年度增加金額欄差異，係因航空系模擬座艙專業教室尚在建置中及兩棟大樓油漆工程預算數高估；
- (2)本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之房屋及建築，經評估過仍繼續使用；
- (3)本學年度重分類金額，主要為台南校區白宮會館、教學大樓、研究大樓、第一及第二棟學生宿舍等房舍陸續移作他用或停用，將相關不動產重分類至投資性不動產或閒置資產項下。

註4：機械儀器及設備：本學年度減少金額欄差異，係因淘汰逾耐用年限且不堪使用之設備。

註5：其他設備：

- (1)本學年度增加金額欄差異，係因印表機等設備原編機械儀器及設備，決算時歸為其他設備；
- (2)本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之其他設備，經評估過仍繼續使用；

註6：累計折舊-土地改良物：本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之土地改良物，經評估過後仍繼續使用。

註7：累計折舊-房屋及建築：

- (1)本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之房屋及建築，經評估過仍繼續使用；
- (2)本學年度重分類金額，主要為台南校區白宮會館、教學大樓、研究大樓、第一及第二棟學生宿舍等房舍陸續移作他用或停用，將相關不動產重分類至投資性不動產或閒置資產項下。

註8：累計折舊-機械儀器及設備：本學年度減少金額欄差異，係因淘汰逾耐用年限且不堪使用之設備。

註9：其他設備：本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之其他設備，經評估過仍繼續使用；

註10：電腦軟體：本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之電腦軟體，經評估過後仍繼續使用。

註11：累計攤銷-電腦軟體：本學年度減少金額欄差異，係因逾耐用年限之電腦軟體，經評估過後仍繼續使用。



財團法人真理大學
借款變動表
109學年度

全3頁第1頁
單位：新臺幣元

借款對象	借款用途	借款期間	期初金額	本學年度舉借金額	本學年度償還金額	期末金額	利率	保證情形及償還方式	備註
華南銀行淡水分行	興建學生宿舍(台北)	92年11月至111年10月	15,625,000	0	15,625,000	0	1.64%	註1-1	註1-2
彰化銀行台北分行	興建學生宿舍(台北)	101年2月至111年10月	36,672,000	0	36,672,000	0	1.67%	註2-1	註2-2
華南銀行淡水分行	興建通識大樓	105年1月至111年10月	28,645,825	0	28,645,825	0	1.64%	註3-1	註3-2
華南銀行淡水分行	購買學生宿舍(台南)	105年1月至111年10月	32,812,500	0	32,812,500	0	1.64%	註4-1	註4-2
華南銀行淡水分行	興建體育館(台南)	105年1月至113年10月	81,000,000	0	81,000,000	0	1.64%	註5-1	註5-2
淡水第一信用合作社	薪給支出周轉	109年7月至109年10月	30,000,000	0	30,000,000	0	1.75%	註6-1	註6-2
淡水第一信用合作社	薪給支出周轉	110年1月至110年4月	0	30,000,000	30,000,000	0	1.75 %	註7-1	註7-2
華南銀行淡水分行	薪給支出周轉	110年1月至110年4月	0	15,198,659	15,198,659	0	2.20 %	註8-1	註8-2
華南銀行淡水分行	薪給支出周轉	110年2月至110年4月	0	7,274,374	7,274,374	0	2.20 %	註9-1	註9-2
淡水第一信用合作社	薪給支出周轉	110年6月至110年9月	0	30,000,000	30,000,000	0	1.75 %	註10-1	註10-2
臺灣新光商業銀行、淡水第一信用合作社聯貸	校務經營發展	110年7月至130年10月	0	199,448,381	0	199,448,381	1.80 %	註11-1	註11-2
合計			224,755,325	281,921,414	307,228,358	199,448,381			



財團法人真理大學**借款變動表****109學年度**全3頁第2頁
單位：新臺幣元

備註：

註1-1：校長陳奇銘保證。按月付息，96年3月起每年3月底及10月底還本。
 註1-2：二、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，應於借款後一個月內，專案報本部備查：舉債指數大於零且小於或等於五(詳舉債指數計算表)，應於借款後一個月內，專案報教育部備查
 教育部92年12月11日台高(四)字第0920181036號函。

註2-1：校長陳奇銘保證。按月付息，101年3月起每年3月底及10月底還本。
 註2-2：二、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，應於借款後一個月內，專案報本部備查：舉債指數大於零且小於或等於五(詳舉債指數計算表)，應於借款後一個月內，專案報教育部備查
 教育部92年12月11日台高(四)字第0920181036號函。

註3-1：校長陳奇銘保證。按月付息，105年3月起每年3月底及10月底還本。
 註3-2：四、舉新還舊、辦理債務展延、暫停償還：舉新還舊，新借款「本金」及「本息」未高於原借款尚未償還「本金」及「本息」
 教育部92年4月16日台高(四)字第0920050011號函及105年3月25日臺教高(三)字第1050039361號函。

註4-1：校長陳奇銘保證。按月付息，105年3月起每年3月底及10月底還本。
 註4-2：四、舉新還舊、辦理債務展延、暫停償還：舉新還舊，新借款「本金」及「本息」未高於原借款尚未償還「本金」及「本息」
 教育部92年10月24日台高(三)字第0920147067號函、97年12月16日台高(四)字第0970249783號函及105年3月25日臺教高(三)字第1050039361號函。

註5-1：校長陳奇銘保證。按月付息，105年3月起每年3月底及10月底還本。
 註5-2：四、舉新還舊、辦理債務展延、暫停償還：舉新還舊，新借款「本金」及「本息」未高於原借款尚未償還「本金」及「本息」
 教育部93年9月20日台高(四)字第0930110990號函、97年12月16日台高(四)字第0970249783號函及105年3月25日臺教高(三)字第1050039361號函。

註6-1：董事長簡安略、校長陳奇銘保證。自第1次動撥日起3個月內還款。
 註6-2：三、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，其辦理借款無須報本部核定或備查：私立學校於學期更替之際，次學期學費未收繳前，為支付員工薪資，辦理貸款之額度在二個月薪資總額內，且貸款期限未超過三個月之短期借款，無須報教育部核定或備查
 學期交替之間短期借款3000萬。已於109年8月27日還清。

註7-1：董事長簡安略、校長陳奇銘保證。自第1次動撥日起3個月內還款。
 註7-2：三、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，其辦理借款無須報本部核定或備查：私立學校於學期更替之際，次學期學費未收繳前，為支付員工薪資，辦理貸款之額度在二個月薪資總額內，且貸款期限未超過三個月之短期借款，無須報教育部核定或備查
 學期交替之間短期借款3000萬。已於110年2月26日還清。

註8-1：董事長簡安略、校長陳奇銘保證。自第1次動撥日起3個月內還款。
 註8-2：三、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，其辦理借款無須報本部核定或備查：私立學校於學期更替之際，次學期學費未收繳前，為支付員工薪資，辦理貸款之額度在二個月薪資總額內，且貸款期限未超過三個月之短期借款，無須報教育部核定或備查
 學期交替之間短期借款。已於110年2月26日還清。

註9-1：董事長簡安略、校長陳奇銘保證。自第1次動撥日起3個月內還款。
 註9-2：三、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，其辦理借款無須報本部核定或備查：私立學校於學期更替之際，次學期學費未收繳前，為支付員工薪資，辦理貸款之額度在二個月薪資總額內，且貸款期限未超過三個月之短期借款，無須報教育部核定或備查
 學期交替之間短期借款。已於110年2月26日還清。

註10-1：董事長簡安略、校長陳奇銘保證。自第1次動撥日起3個月內還款。
 註10-2：三、學校法人及所設私立學校符合下列條件之一者，其辦理借款無須報本部核定或備查：私立學校於學期更替之際，次學期學費未收繳前，為支付員工薪資，辦理貸款之額度在二個月薪資總額內，且貸款期限未超過三個月之短期借款，無須報教育部核定或備查
 學期交替之間短期借款3000萬。已於110年7月29日還清。



財團法人真理大學
借款變動表
109學年度

全3頁第3頁
單位：新臺幣元

備註：

註11-1：董事長簡安碇、校長陳奇銘保證。按月付息，114年3月起每年3月底及10月底還本。

擔保品為台南校區四棟學生宿舍，包含：

(1)建物：台南市麻豆段北勢寮段40-1~40-4建號、台南市麻豆區港子尾段27~128建號；

(2)土地：台南市麻豆區北勢寮段8-2地號、台南市麻豆區港子尾段1-194地號。

註11-2：四、舉新還舊、辦理債務展延、暫停償還：舉新還舊，新借款本息估計高於「原借款尚未償還本息」教育部110年5月7日臺教高(三)字第1100048395號函。



財團法人真理大學
收入明細表
109學年度

全2頁第1頁
單位：新臺幣元

項 目	決算數	預算數	比較		備 註
			差異	%	
學雜費收入	478,181,979	461,774,000	16,407,979	3.55	1. 上學期學生數：5,255人。 下學期學生數：5,016人。
學費收入	374,658,095	361,768,000	12,890,095	3.56	
雜費收入	86,848,426	83,400,000	3,448,426	4.13	
實習實驗費收入	16,675,458	16,606,000	69,458	0.42	
推廣教育收入	17,637,103	26,014,296	(8,377,193)	(32.20)	註1
產學合作收入	11,219,534	15,903,000	(4,683,466)	(29.45)	係因學校承攬科技部機構產學合作案件較預期減少。
補助及受贈收入	115,662,405	116,185,095	(522,690)	(0.45)	
補助收入	108,523,912	109,185,095	(661,183)	(0.61)	
受贈收入	7,138,493	7,000,000	138,493	1.98	
財務收入	285,762	480,400	(194,638)	(40.52)	係因本期預算高估。
利息收入	258,393	450,000	(191,607)	(42.58)	係因本期預算高估。
投資收益	400	400	0	0.00	
基金收益	26,969	30,000	(3,031)	(10.10)	係因本期預算高估。
其他收入	49,882,898	44,518,000	5,364,898	12.05	主係因出租高雄安慶大樓及台南三、五棟學生宿舍。
財產交易賸餘	25,000	0	25,000		- 係因處分台南學生宿舍之設備。
試務費收入	1,693,248	1,823,000	(129,752)	(7.12)	
住宿費收入	28,816,829	30,255,000	(1,438,171)	(4.75)	
投資性不動產收入	8,491,680	0	8,491,680		- 係因出租高雄安慶大樓及台南三、五棟學生宿舍。
雜項收入	10,856,141	12,440,000	(1,583,859)	(12.73)	係因受疫情影響，短期住宿及場地清潔費等收入較預期減少。
合計	672,869,681	664,874,791	7,994,890	1.20	



財團法人真理大學

收入明細表

109學年度

全2頁第2頁
單位：新臺幣元

備註：

註1：主係因受疫情影響台北校區非學分班開班情形不如預期，曾文及北門社區大學停課至110年8月方復課。



財團法人真理大學
成本與費用明細表
109學年度

全2頁第1頁
單位：新臺幣元

項 目	決算數	預算數	比較		備 註
			差異	%	
董事會支出	413,796	527,400	(113,604)	(21.54)	董事會議次數較預期減少且撙節支出。
人事費	36,000	36,000	0	0.00	
業務費	29,138	58,000	(28,862)	(49.76)	董事會議次數較預期減少且撙節支出。
出席及交通費	348,658	433,400	(84,742)	(19.55)	董事會議次數較預期減少且撙節支出。
行政管理支出	93,798,758	105,413,484	(11,614,726)	(11.02)	註1
人事費	36,784,960	40,125,048	(3,340,088)	(8.32)	
業務費	9,889,798	12,300,392	(2,410,594)	(19.60)	撙節支出。
維護費	1,558,380	1,820,644	(262,264)	(14.41)	撙節支出。
退休撫卹費	2,410,658	2,552,400	(141,742)	(5.55)	
折舊及攤銷	43,154,962	48,615,000	(5,460,038)	(11.23)	註2
教學研究及訓輔支出	511,992,256	534,536,491	(22,544,235)	(4.22)	
人事費	385,061,480	394,792,555	(9,731,075)	(2.46)	
業務費	54,592,496	68,382,685	(13,790,189)	(20.17)	撙節支出。
維護費	6,308,381	7,677,107	(1,368,726)	(17.83)	撙節支出。
退休撫卹費	18,116,703	17,264,144	852,559	4.94	
折舊及攤銷	47,913,196	46,420,000	1,493,196	3.22	
獎助學金支出	39,202,310	41,673,724	(2,471,414)	(5.93)	
獎學金支出	14,665,548	15,366,200	(700,652)	(4.56)	
政府補助獎學金支出	615,214	308,200	307,014	99.62	
民間捐贈獎學金支出	1,121,190	0	1,121,190	-	
學校自付獎學金支出	12,929,144	15,058,000	(2,128,856)	(14.14)	
助學金支出	24,536,762	26,307,524	(1,770,762)	(6.73)	
政府補助助學金支出	14,910,215	17,142,044	(2,231,829)	(13.02)	
民間捐贈助學金支出	1,117,262	0	1,117,262	-	
學校自付助學金支出	8,509,285	9,165,480	(656,195)	(7.16)	
推廣教育支出	25,722,922	29,665,015	(3,942,093)	(13.29)	註3
人事費	17,656,735	18,337,523	(680,788)	(3.71)	
業務費	7,164,095	10,365,777	(3,201,682)	(30.89)	註4
維護費	385,724	403,943	(18,219)	(4.51)	
退休撫卹費	433,598	392,772	40,826	10.39	係因預算低估。
折舊及攤銷	82,770	165,000	(82,230)	(49.84)	係因預算高估。
產學合作支出	9,639,902	11,327,000	(1,687,098)	(14.89)	主係因學校承攬科技部機構產學合作案件較預期減少，故支出相對減少。
人事費	6,796,610	6,437,000	359,610	5.59	
業務費	2,729,314	4,770,000	(2,040,686)	(42.78)	係因學校承攬科技部機構產學合作案件較預期減少，故支出相對減少。
維護費	16,040	50,000	(33,960)	(67.92)	係因學校承攬科技部機構產學合作案件較預期減少，故支出相對減少。
退休撫卹費	97,938	70,000	27,938	39.91	註5
財務費用	2,835,649	3,138,517	(302,868)	(9.65)	
利息費用	2,835,649	3,138,517	(302,868)	(9.65)	
其他支出	18,548,237	7,452,078	11,096,159	148.90	註6
試務費支出	1,486,945	1,435,078	51,867	3.61	
財產交易短絀	4,164,174	200,000	3,964,174	1,982.09	係因處分台南學生宿舍尚在使用年限內之設備。
超額年金給付	5,290,616	5,317,000	(26,384)	(0.50)	
折舊及攤銷	6,613,725	0	6,613,725	-	註7
雜項支出	992,777	500,000	492,777	98.56	係因北部大會負擔金低估。
合計	702,153,830	733,733,709	(31,579,879)	(4.30)	



財團法人真理大學
成本與費用明細表
109學年度

全2頁第2頁
單位：新臺幣元

備註：

註1：主係因台南學生宿舍等建物轉列投資性不動產及閒置資產，其折舊依性質歸屬至其他支出下。

註2：係因台南學生宿舍等建物轉列投資性不動產及閒置資產，其折舊依性質歸屬至其他支出下。

註3：主係因受疫情影響，台北校區非學分班開班情形不如預期，曾文及北門社大停課至110年8月方復課，故支出相對減少。

註4：係因受疫情影響，台北校區非學分班開班情形不如預期、曾文及北門社大停課至110年8月方復課，故支出相對減少。

註5：係因科技部兼任助理之薪資、保費及勞工退休金，自政府補助助學金重分類至產學人事費及產學退休撫卹費項目下。

註6：主係因台南學生宿舍等建物轉列投資性不動產及閒置資產，其折舊依性質歸屬至其他支出下，及處分台南學生宿舍尚在使用年限內之設備。

註7：係因台南學生宿舍等建物轉列投資性不動產及閒置資產，其折舊依性質歸屬至其他支出下。



財團法人真理大學
現金明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
總務處零用金	5,000
北門社大零用金	11,600
合 計	16,600



財團法人真理大學
銀行存款明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
淡水一信活期儲蓄存款514-0號	1,245,350
華銀淡水分行活期儲蓄存款3353-4號	1,271,055
華銀麻豆分行活期儲蓄存款31807-4號	1,835,811
淡水農會活期存款4951號	212,444
台銀淡水分行活存00240-2號	115,034
中國信託活期儲蓄存款334284號	988,719
華銀淡水分行活期儲蓄存款1161991號	7,290,930
彰銀台北分行活期儲蓄存款1699-0號	183,963
華銀淡水分行活期儲蓄存款1195726號	305,850
新光南東分行活期儲蓄存款210696-0號	38,005,256
華銀淡水分行支存40-5號	482,399
郵政儲金18727452號	36,168
中國信託定存	1,833,888
合 計	53,806,867



財團法人真理大學
應收款項明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
學生學雜費累計欠費	1,634,458
學生學雜費分期付款	973,798
教育部-110年度獎勵私立大學校院校務發展計畫之獎勵及補助經常門經費	12,966,439
教育部-110年度補助大專校院辦理教學助理納保作業經費	189,880
教育部-110年度協助大專校院學生因應嚴重特殊傳染性肺炎衝擊影響補助	1,527,200
教育部-110年度補助大專校院辦理學校不動產出租或委外租金減租計畫經費	64,400
體育署-109學年度大專校院運動聯賽參賽補助經費	19,000
勞動部-110年度結合大專校院辦理就業服務補助計畫經費	390,701
勞動部-110學年度補助大專校院辦理就業學程計畫經費	65,670
客委會-109學年度客家文學、紀錄片與客語認證課程經費	15,500
文化部-109年度理學堂大書院屋壘瓦作修繕工程補助經費	135,000
墾管處-110年度墾丁國家公園珊瑚礁魚類生物多樣性調查委託辦理計畫經費	52,367
台南市教育局-110年度曾大及北門社區大學委託辦理計畫經費	900,000
中國信託、華南銀行定存利息	24,332
台灣銀行就學貸款代墊利息	148,211
嘉南療養院110年7月白宮會館補償費	100,000
名○公司110年7月台南校區第三棟及第五棟學生宿舍租金	132,000
曾文社大110年8月至12月場地清潔費	63,333
嘉南療養院、萊爾富便利商店、衣○咖啡館及漢○公司110年4月至7月水電費	501,275
遺失保管設備賠償款、印裝訂費、資源回收金、各項證件費等	171,862
名○公司台南校區第三棟及第五棟學生宿舍履約保證金及校產維護保證金	3,600,000
代付教職員工110年7月勞保、健保及退休金等	5,892
合 計	23,681,318



財團法人真理大學
預付款項明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
109年度北部大會負擔金	337,883
109年度微軟CA及Adobe Creative Cloud授權費用	570,250
109年度校長座車租賃費用	38,916
110年度台南校區第三棟及第五棟學生宿舍財產保險	202,919
暫借107學年度大陸短期研修生入臺證費用	4,800
暫借109年度馬來西亞高等教育展活動經費	76,800
暫借109年度虎航體驗營參訪活動費用	27,500
暫借109學年度○○高中參訪體驗活動費用	20,000
暫借109學年度學生心靈成長等活動費用	17,305
暫借110年度台灣文學資料館運作費用	50,000
暫借109學年度學位證書及證書夾寄送費用	108,450
暫借110年大專體育運動總會年費	20,000
代付專案計畫勞保、健保及退休金等	4,798
合 計	1,479,621



財團法人真理大學
非流動金融資產明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
淡水一信股票	8,000
新光南東分行備償專戶	900,000
合 計	908,000



財團法人真理大學
特種基金明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
財金系受贈獎學金	1,567,688
台文系受贈獎學金	1,085,410
宗教系受贈獎學金	357,755
統精系受贈獎學金	4,000
各系受贈教學基金	8,957,045
其他受贈基金	3,166,112
合 計	15,138,010



編號：209

財團法人真理大學
購建中營運資產明細表
110 年 7 月 31 日

全 1 頁 第 1 頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
西文紙本期刊乙批-Business Week 等 5 項	24,241
中文電子期刊乙批-UDN 讀書館電子雜誌	41,500
西文電子期刊乙批-Emerald Subject Collection：Premier	861,236
臺灣學術電子書暨資料庫聯盟採購電子書費用	1,700,000
西文電子期刊乙批-JSTOR Current Scholarship Program & University of Chicago Press Journal	39,696
西文電子期刊乙批-Science Direct: International Journal of Hospitality Management; Tourism Management (USD6820.14)	190,750
西文電子期刊乙批-Oxford Full Collection	338,211
西文電子期刊乙批-Cambridge Journals Online- HSS Package	246,000
日文紙本期刊乙批-AERA 等 22 種刊物	69,500
合 計	3,511,134

財團法人真理大學
存出保證金明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
瓦斯桶保證金2支	3,600
預存廣告回信保證金	1,000
紅樹林有線電視-人道樓(102教官室)及幽默樓(9~12樓)有線電視數位機上盒保證金	4,600
台南市政府教育局-107~111年曾文社大委辦案履約保證金	375,000
台南市政府教育局-107~111年北門社大委辦案履約保證金	375,000
合 計	759,200



財團法人真理大學
閒置資產明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
台南市麻豆區北勢寮段土地(學生宿舍用地)	450,594
台南市麻豆區北勢寮段土地(教學大樓用地)	1,443,028
台南市麻豆區北勢寮段土地(研究大樓用地)	829,820
台南市學甲區宅子港段土地	2,922,880
台南校區學生宿舍	70,401,376
台南校區學生宿舍-累計折舊	(29,359,144)
台南校區教學大樓	270,108,044
台南校區教學大樓-累計折舊	(131,662,125)
台南校區研究大樓	175,512,637
台南校區研究大樓-累計折舊	(66,380,034)
合 計	294,267,076



編號：209

財團法人真理大學
信託代理與保證資產明細表
110 年 7 月 31 日

全 1 頁第 1 頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
承熙建築師事務所設定質權之金融機構定期存款單-國定古蹟理學堂大書院修復工程規劃設計採購案履約保證金	101,000
合 計	101,000

財團法人真理大學
應付款項明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
學生加退還課程、宿舍電費及還原金、曾文及北門社區大學停課等退費	4,866,518
運動績優學生獎勵金、優秀學生留校升學獎學金、體育獎學金等	737,140
深耕計畫弱勢助學金、運動績優學生住宿減免、宿舍幹部住宿減免等	840,560
110年7月一般生、研究生、教學單位及補助計畫等工讀助學金	398,292
110年7月暑修授課鐘點費、教師獎勵金、產學專案薪資及推廣課程鐘點費等	1,611,129
提列110年1月至7月教職員工年終獎金、教師升等補發薪資	7,761,040
110年6月至7月勞保費、健保費、私校退撫金及勞工退休金	7,533,552
110年7月起額給付年金	444,662
110年6月至7月水電費	1,733,731
法律訴訟費、禮品公關費、台北校區警衛保全服務費、校長座車租賃等行政業務費	1,530,438
校務資訊系統維護費、管理大樓與財經大樓委外清潔服務費、台北校區警衛保全服務費、一般事業廢棄物委外清運服務費等教學業務費	3,184,611
伺服器光纖網卡及記憶體設備、內網威脅即時鑑識軟體授權、敘事力培育計畫、棒球隊培訓計畫及高等教育深耕計畫等補助業務費	2,151,739
曾文及北門社區大學春季班、秋季班等推廣業務費	346,992
科技部研究專題、墾丁國家公園珊瑚礁魚類生物多樣性調查委託辦理計畫等產學業務費	440,019
110年7月轉學生招生考試等試務業務費	29,180
消防安全設備缺失改善、台南校區校舍財產保險、三H學苑與大禮拜堂電梯保養費、台南校區水池漏水修復工程等維護費	1,139,973
應日系日式庭院創意空間設置工程等土地改良物採購	75,000
理學堂大書院屋壟瓦作修繕工程等房屋及建築採購	145,500
電腦機房防火牆設備、高畫質數位攝影機等機械儀器及設備採購	1,311,259
中西文圖書、中西文期刊、中西文電子書等圖書及博物採購	531,770
碎紙機、飲水機等其他設備採購	42,755
110年7月新光銀行貸款利息	29,508
退還補助計畫結餘款、採購案履約保證金及保固保證金	1,106,862
合 計	37,992,230



財團法人真理大學
預收款項明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
暑期班學分費及學雜費	3,136,220
學生溢繳學雜費、加退還退費等匯款帳號錯誤回存數	52,095
科技部-專題研究計畫、大專學生研究計畫	5,809,739
教育部-110年度大學招生專業化發展試辦計畫經費	873,313
教育部-110年度清寒僑生助學金	30,000
教育部-110年度高等教育深耕計畫附錄二原資中心計畫經費	281,670
教育部-110年度招收及輔導身心障礙學生工作計畫經費	2,342,420
教育部-110年度僑生輔導實施計畫經費	53,086
教育部-110年度大專院校聘用專兼任專業輔導人員計畫經費	131,675
教育部-110年度獎勵私立大學校院校務發展計畫之獎勵及補助資本門經費	7,939,030
青年署-110年度大專校院推動職涯輔導補助計畫經費	173,413
教育部-110年度中小學及社區法治教育計畫經費	90,000
教育部-110年度生活助學金	960,000
教育部-110年度大專校院學生事務與輔導工作經費	1,029,787
教育部-110年度高等教育深耕計畫第一部分主冊計畫經費	2,117,031
教育部-110年度遞補學生事務與輔導創新工作專業人力經費	519,860
教育部-110年度大專校院辦理健康上網幸福學習試辦學校計畫經費	84,954
教育部-110年度大專校院辦理心理健康課程與教學相關活動計畫經費	64,709
教育部-110年度研究生獎助學金	338,333
教育部-110年度自殺防治守門人培訓計畫經費	29,700
教育部-110年度永續循環校園探索計畫經費	119,947
教育部-110年度高等教育深耕計畫第一部分附冊計畫經費	1,377,517
文化部-國定古蹟理學堂大書院修復工程規劃設計補助經費	287,850
曾文社大春季班、台北校區輕鬆做麵包蛋糕法等推廣課程費用	797,921
110宗教文化與資訊管理學系單獨招生報名費	7,581
漢○公司、國○公司及萬○公司等110年8月~112年12月場地清潔費	468,750
陳○○等自付110年8月~111年1月公保費	106,189
合 計	29,222,790



財團法人真理大學
代收款項明細表
110年7月31日

全1頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
代收學生平安保險費	6,740
代收外籍生健保費	133,469
代收各類所得扣繳稅款	511,839
代收營業稅	179,381
代收財經大樓6樓空調強制回風改善工程款	120,000
代收大陸地區人民來臺從事專業、商務、小三通藝文商務交流專案規費補償款	10,200
代收教育部資深優良教師獎勵金	86,000
代收個人負擔補充保費	2,329
代收法院強制執行款	33,382
加退選、宿舍電費退費等	354,870
合 計	1,438,210



財團法人真理大學
存入保證金明細表
110年7月31日

全4頁第1頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
寶獅維麒-室內羽球館場地設備保固保證金	50,000
柏昕實業-出租場地保證金	20,000
西富企業-蓄水池電力系統整修乙式保固保證金	20,000
環欣消防-體育館消防栓給水保固保證金	42,000
台普電機-電力監控系統保固保證金	80,875
校際服務創業競賽保證金-吳〇整等	28,000
雲門舞集課程保證金	5,000
亞特開發-育成中心進駐廠商進駐保證金	19,200
頑皮世界-育成中心進駐廠商進駐保證金	19,200
坤野空調-電腦教室排風改善設備工程保固保證金	22,400
協青螺絲-探索教育進駐廠商進駐保證金	19,200
坤野空調-分離式冷氣機保固保證金	22,000
琴峰-管風琴維修保固保證金	22,725
環欣-消防設備保固保證金	10,500
錦繡莊-牛津學堂整修費用保固保證金	41,000
全球一動-3H學苑無線寬頻接取網路設備履約保證金	30,000
錦繡莊-牛津學堂第二期修繕工程保固保證金	17,100
惠知-102學年Swetswise Linker+ Swetswise Searcher資料庫保固保證金	22,400
英福達-103學年公文自動化管理系統保固保證金	66,000
振群-103學年圖書館紙本期刊裝訂服務保固保證金	4,440
瑞聖-104學年台南校區學生宿舍熱泵系統更新工程保固保證金	9,450
快樂潛水-104學年水肺潛水重裝設備保固保證金	11,100
路易威登-105及106學年警衛保全委外工作履約保證金	258,000
大同世界-105學年電腦及其相關設備保固保證金	148,198
天德行-105學年體育館網球場天花板高樑柱及牆面防漏工程保固保證金	3,240
宗鑫-105學年台南校區消防檢修缺失改善保固保證金	3,450
大同世界-106學年電腦及其相關設備保固保證金	172,569
宜鴻-106學年台北校區E化教室投影機設備更新保固保證金	35,100
萊爾富商店-場地保證金	184,000
紅螞蟻-107學年3D列印機10台保固保證金	5,100
大同世界-107學年度教與學發展中心電腦設備保固保證金	3,330
嘉賀-107學年度台北校區警衛保全委外工作履約保證金	184,128
烤友社-探索教育中心開發及經營履約保證金	500,000
良昱-107學年度活動中心音樂廳更換箱型冷氣保固保證金	8,958
普登-107學年度活動中心5樓學生社團教學空間裝設冷氣保固保證金	14,400
天剛-107學年度電子計算機中心伺服器設備保固保證金	14,670
豪勉-107學年度交換器設備保固保證金	3,855
豪勉-107學年度骨幹防火牆設備保固保證金	52,800
大同世界-107學年度電腦及其相關設備保固保證金	143,625
愛新-107學年度613語言教室設備更新保固保證金	79,665
天剛-107學年度機架式伺服器保固保證金	11,211
大同世界-107學年度教與學發展中心電腦保固保證金	1,615
基點-107學年度垃圾郵件過濾系統維護保固保證金	12,600
和運-107學年度台北校區公務車財物租賃保固保證金	44,928
普登-107學年度教士會館及宿舍冷氣更新保固保證金	3,600
坤野空調-107學年度活動中心中餐教室吸排風機更新保固保證金	7,800
耀椿-107及108學年度台北校區租賃二手數位影印機履約保證金	56,671
普登-107學年度電算中心電腦機房更換氣冷式箱型冷氣機保固保證金	12,240
晟德-108及109學年度文具用品開口合約履約保證金	63,455
欣洋-自助洗衣機器履約保證金	30,000
方汎-108學年度電腦教室電腦及其相關設備保固保證金	143,850
圓美-108學年度財經大樓教室一至五樓牆面油漆工程保固保證金	10,370
銘歲-107學年度302教室、教官室及電算中心辦公室冷氣更新保固保證金	5,100



財團法人真理大學
存入保證金明細表
110年7月31日

全4頁第2頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
統一速邁自販股份有限公司-自動販賣機履約保證金	33,930
佰信-108學年度戶外籃球場整修工程保固保證金	33,000
博瑞歐-108學年度610及612語言教室設備更新保固保證金	143,664
大同世界-107學年度數位講桌50台電腦更新保固保證金	34,200
台普-108學年度三H學苑幽默樓電錶更新保固保證金	24,000
銘崴-108學年度財經學院一樓教室冷氣機設備更新工程保固保證金	21,600
銘崴-108學年度語言教室冷氣機設備更新保固保證金	19,979
豪勉-108學年度無線網路設備擴充保固保證金	4,140
普登-108學年度活動中心4樓社團教學空間裝設冷氣保固保證金	14,027
齊志-108學年度語言中心TOEIC試題保固保證金	6,240
豪勉-108學年度交換器設備保固保證金	4,884
宏築-108學年度圖書館正面及左側牆面結構補強暨B1陽台漏水修繕工程保固保證金	18,428
富士通-108學年度電腦及其相關設備保固保證金	61,758
匯成-108學年度三H學苑監視器設備保固保證金	28,615
宗一-108學年度臺南校區消防檢修缺失改善履約保證金	19,500
長勵-108學年度數位攝影機保固保證金	3,267
強固-108學年度台北校區警衛保全委外工作履約保證金	400,668
購台味-牧師樓B1委外經營履約保證金	85,000
高教評鑑中心-110年度系所委託辦理品質保證認可服務履約保證金	326,000
智泉-108學年度 2020 Cambridge Journals Online - HSS Package 電子期刊資料庫保固保證金	7,467
台灣固網-108及109學年度網路線路租賃保固保證金	35,906
中興保全-108學年度熱顯像儀設備保固保證金	8,910
豐成-109年度消防安全設備工程保固保證金	10,200
潔寶-109學年度台北校區一般事業廢棄物委託清運服務履約保證金	183,000
遠雄人壽-109及110學年度學生團體保險履約保證金	400,000
耕莘醫院-109及110學年度新生入學健康檢查履約保證金	135,000
豪勉-108學年度下學期交換器設備保固保證金	7,740
普登-108學年度圖書資訊處電腦機房更新水冷式箱型冷氣機保固保證金	8,070
豪勉-109學年度網路設備維護履約保證金(AU109-008L)	37,480
衣芙咖啡館-真理街車庫委外經營履約保證金	105,000
燁燄-109學年度法律系影音設備履約保證金	21,660
俞欣-109學年度圖書館窗簾更新履約保證金	17,008
易真-109學年度運資系專業錄影轉播器材履約保證金	11,000
英福達-109學年度公文線上簽核升級建置履約保證金	94,880
知訊-109學年度西文圖書履約保證金	10,000
吉麗-109學年度導播台及其相關設備履約保證金	35,000
吉麗-109學年度導播機及其相關設備履約保證金	19,500
悠遊卡-109學年度悠遊卡學生證保固保證金	8,446
三川油漆-109學年度管理大樓與人文大樓油漆工程保固保證金	19,198
聯合發行-109學年度中文圖書履約保證金	40,000
史代新-109學年度真理大學電腦教室座椅保固保證金	7,290
燁燄-109學年度法律系影音設備保固保證金	6,498
易真-109學年度運資系專業錄影轉播器材保固保證金	3,300
豪勉109學年度網路軟體維護履約保證金	14,260
將威-109學年度校園緊急求救設備更新工程保固保證金	5,130
易真-109學年度智慧互動電子白板保固保證金	3,870
博創-109學年度個資保護與資訊安全管理制度維護服務履約保證金	100,000
俞欣-109學年度圖書館窗簾更新保固保證金	5,102
薪威-109學年度FlexSim智慧製造無人車模組擴充保固保證金	2,910
佰信-109學年度運動場紅土跑道及沙坑整鋪工程保固保證金	9,867
吉麗-109學年度導播台及其相關設備保固保證金	10,500
吉麗-109學年度導播機及其相關設備保固保證金	5,850
宏築-109學年度管理大樓樓梯結構補強工程保固保證金	3,486



財團法人真理大學
存入保證金明細表
110年7月31日

全4頁第3頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
台灣經濟新報-109學年台灣經濟新報日本資料庫保固保證金	4,260
大世界-109學年度觀光數位知識學系356教室桌椅保固保證金	4,455
鴻鵠-109學年度資工系教學用深度學習訓練平台16U保固保證金	27,204
易真-109學年度資管系714教室電子設備保固保證金	4,920
銘歲-109學年度企管系5701教室冷氣更新保固保證金	3,083
豪勉-109學年度無線網路設備擴充保固保證金	3,858
豪勉-109學年度高速網路交換器保固保證金	20,400
泰鋒-109學年度內網威脅即時鑑識軟體SERVER版授權14個月保固保證金	11,595
保祥-109學年度資工系高階個人電腦保固保證金	3,270
東和-109學年度音樂應用學系平台鋼琴保固保證金	21,000
將威-109學年度體育館照明設備部分更新工程保固保證金	4,140
豪勉-109學年度網路網路負載平衡器保固保證金	14,550
瑞准-109學年度心肺健身器材保固保證金	6,300
易真-109學年度運資系專業攝影機與腳架保固保證金	4,200
豪勉-109學年度教與學發展中心教學系統改善計畫保固保證金	26,040
豪勉-109學年度智慧校園系統伺服器與儲存裝置保固保證金	25,800
奇茂-109學年度電腦升級相關零組件保固保證金	7,374
易真-109學年度運管系互動式投影機及其相關設備保固保證金	4,533
易真-109學年度觀光系互動式投影機及其相關設備保固保證金	5,235
上新-109學年度運管系931及932教室地板牆面工程保固保證金	7,050
寶慶-109學年度圖書館自動化系統後續擴充模組保固保證金	9,630
富士通-109學年度資管系伺服器保固保證金	3,150
易真-109學年度台灣文學系影音器材設備保固保證金	4,197
宏築-109學年度體育館防洪整治工程保固保證金	25,800
鋒益-109學年度固態硬碟保固保證金	2,970
將威-109學年度各棟大樓廁所緊急求救系統修繕保固保證金	7,800
富士通-109學年度電腦及其相關設備保固保證金	123,000
智薪-109學年度真理大學智慧校園行動化資訊平台建置保固保證金	29,700
太白-109學年度音樂應用學系錄音介面套組保固保證金	3,448
佰信-109學年度運管系八人制足球門保固保證金	5,460
揚名-108學年度台南校區棒球場修整建工程保固保證金	30,300
台灣三軸-109學年度雷射雕刻切割機保固保證金	3,284
台灣知識庫-高雄安慶大樓租賃押金	70,000
宏基-109學年度校務資訊系統維護履約保證金	176,000
台灣經濟新報-109學年度台灣經濟新報資料庫保固保證金	8,010
文崗-109學年度KONO Libraries 精選誌資料庫保固保證金	3,840
飛資得-109學年度E-Resources Knowledge Portal電子資源知識入口保固保證金	3,060
華藝-109學年度文獻相似度檢測服務保固保證金	4,260
智泉-109學年度Turnitin論文原創性比對系統保固保證金	16,998
台經院-109學年度台經院產經資料庫保固保證金	4,650
云碩-109學年度Adobe Creative Cloud一年授權保固保證金	21,600
漢珍-109學年度一刻鯨選有聲課程數位服務保固保證金	6,225
大世界-109學年度統精系5706教室桌椅保固保證金	2,986
宏築-109學年度行政樓陽台磁磚脫落修繕工程保固保證金	6,740
云碩-109學年度微軟CA一年授權保固保證金	41,058
耀椿-109學年度租賃二手影印機履約保證金	58,766
涵富-109學年度委外清潔勞務履約保證金	427,200
豐成-110年度消防安全設備缺失改善履約保證金	28,650
朱門-110年度航空模擬座艙規劃設計勞務押標金	8,500
丞室-110年度航空模擬座艙規劃設計勞務履約保證金	16,500
智泉-109學年度2021 Cambridge Journals Online-HSS Package電子期刊保固保證金	7,380
豪勉-109學年度電腦機房防火牆設備履約保證金	130,000
立本-委託會計師查核109學年度財務報表所得稅簽證作業履約保證金	28,000



財團法人真理大學
存入保證金明細表
110年7月31日

全4頁第4頁
 單位：新臺幣元

摘 要	金 額
豐成-110年度消防安全設備缺失改善保固保證金	8,595
豪勉-109學年度伺服器光纖網卡及記憶體保固保證金	6,105
興連-110年度三H學苑暑期委外清潔勞務履約保證金	28,980
野安-理學堂大書院屋壘瓦作修繕工程保固保證金	4,500
豪勉-109學年度電腦機房防火牆保固保證金	39,000
名谷新世紀-台南校區第三棟及第五棟學生宿舍租賃押金	2,400,000
名谷新世紀-台南校區第三棟及第五棟學生宿舍校產維護保證金	1,200,000
圖書保證金	88,000
多益課程學習營保證金	77,000
曾文社大學員保證金	36,200
北門社大學員保證金	145,000
樂齡大學學員保證金	5,500
合 計	11,044,855



編號：209

財團法人真理大學
信託代理與保證負債明細表
110 年 7 月 31 日

全 1 頁第 1 頁
單位：新臺幣元

摘 要	金 額
承熙建築師事務所設定質權之金融機構定期存款單-國定古蹟理學堂大書院修復工程規劃設計採購案履約保證金	101,000
合 計	101,000

財團法人真理大學
最近3年財務分析表
107學年度至109學年度

全2頁第1頁
貨幣單位：新臺幣元

項目	計算公式	計算數據及比率		
		109學年度	108學年度	107學年度
學雜費收入占總收入比率(%)	學雜費收入 / 總收入 * 100%	$\frac{478,181,979}{672,869,681} * 100\% = 71.07\%$	$\frac{501,741,650}{683,079,371} * 100\% = 73.45\%$	$\frac{557,379,651}{749,282,142} * 100\% = 74.39\%$
流動比率(%)	流動資產 / 流動負債 * 100%	$\frac{78,984,406}{68,653,230} * 100\% = 115.05\%$	$\frac{70,297,008}{171,733,164} * 100\% = 40.93\%$	$\frac{99,295,520}{162,272,890} * 100\% = 61.19\%$
負債比率(%)	$\frac{(\text{負債總額} - \text{應付代管資產})}{(\text{資產總額} - \text{代管資產淨額})} * 100\%$	$\frac{(279,146,466-0)}{(2,503,670,530-0)} * 100\% = 11.15\%$	$\frac{(310,608,715-0)}{(2,564,416,928-0)} * 100\% = 12.11\%$	$\frac{(366,600,989-0)}{(2,665,018,148-0)} * 100\% = 13.76\%$
學雜費收入變動率(%)	$\frac{\text{本學年度學雜費收入} - \text{上學年度學雜費收入}}{\text{上學年度學雜費收入}} * 100\%$	$\frac{(478,181,979-501,741,650)}{501,741,650} * 100\% = -4.70\%$	$\frac{(501,741,650-557,379,651)}{557,379,651} * 100\% = -9.98\%$	$\frac{(557,379,651-603,595,719)}{603,595,719} * 100\% = -7.66\%$
現金餘絀變動率(%)	$\frac{\text{本學年度扣減不動產前現金餘絀} - \text{上學年度扣減不動產前現金餘絀}}{\text{本學年度總收入} * 100\%}$	$\frac{(26,596,716-4,971,370)}{672,869,681} * 100\% = 3.21\%$	$\frac{(4,971,370-75,410,395)}{683,079,371} * 100\% = -10.31\%$	$\frac{(75,410,395-66,803,764)}{749,282,142} * 100\% = 1.15\%$
本期餘絀比率(%)	本期餘絀 / 總收入 * 100%	$\frac{-29,284,149}{672,869,681} * 100\% = -4.35\%$	$\frac{-44,608,946}{683,079,371} * 100\% = -6.53\%$	$\frac{-5,106,760}{749,282,142} * 100\% = -0.68\%$
現金流量比率(%)	$\frac{(\text{營運活動現金流量} + \text{附屬機構淨匯回數} - \text{購置動產、無形資產及其他資產現金支出})}{\text{流動負債} * 100\%}$	$\frac{(53,210,013+0-26,688,297)}{68,653,230} * 100\% = 38.63\%$	$\frac{(34,978,651+0-30,007,281)}{171,733,164} * 100\% = 2.89\%$	$\frac{(106,714,761+0-31,304,366)}{162,272,890} * 100\% = 46.47\%$
速動比率(%)	$\frac{(\text{流動資產} - \text{存貨} - \text{預付款項})}{\text{流動負債} * 100\%}$	$\frac{(78,984,406-0-1,479,621)}{68,653,230} * 100\% = 112.89\%$	$\frac{(70,297,008-0-1,566,075)}{171,733,164} * 100\% = 40.02\%$	$\frac{(99,295,520-0-1,363,902)}{162,272,890} * 100\% = 60.35\%$
負債權益比率(%)	$\frac{\text{總負債期末餘額} / (\text{累積餘絀} + \text{未指定用途權益基金}) * 100\%}{}$	$\frac{279,146,466}{(859,817,991+1,349,568,063)} * 100\% = 12.63\%$	$\frac{310,608,715}{(478,137,634+1,761,668,723)} * 100\% = 13.87\%$	$\frac{366,600,989}{(275,084,554+2,008,919,058)} * 100\% = 16.05\%$



財團法人真理大學
最近3年財務分析表
107學年度至109學年度

全2頁第2頁
 貨幣單位：新臺幣元

項目	計算公式	計算數據及比率		
		109學年度	108學年度	107學年度
短期可用資金比率	【現金及銀行存款＋流動金融資產＋應收款項－(流動負債－預收款項＋存入保證金＋應付退休及離職金)】/人事費總額(含退休撫卹及超額年金給付)*100%	53,823,467+0+23,681,318-(68,653,230-29,222,790+11,044,855+0) 472,685,298 *100% =5.72%	52,956,804+0+15,774,129-(171,733,164-43,128,280+7,619,560+0) 500,124,280 *100% =-13.50%	91,128,542+0+6,803,076-(162,272,890-54,279,806+9,572,774+0) 514,446,116 *100% =-3.82%
短期可用資金	現金及銀行存款＋流動金融資產＋應收款項－(流動負債－預收款項＋存入保證金＋應付退休及離職金)	53,823,467+0+23,681,318-(68,653,230-29,222,790+11,044,855+0) =27,029,490	52,956,804+0+15,774,129-(171,733,164-43,128,280+7,619,560+0) =-67,493,511	91,128,542+0+6,803,076-(162,272,890-54,279,806+9,572,774+0) =-19,634,240
舉債指數	(貨幣性負債－貨幣性資產)/扣減不動產支出前現金餘絀	(249,923,676-94,309,995) 26,596,716 =5.85	(267,480,435-83,499,989) 4,971,370 =37.01	(312,321,183-113,124,545) 75,410,395 =2.64



財團法人真理大學
董事長、董事及監察人支領之各項報酬及費用明細表
109 學年度

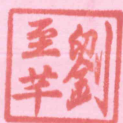
全 1 頁第 1 頁
單位：新臺幣元

職稱	姓名	薪資	出席費	交通費	顧問費	其他給與	合計
董事長	簡○略	0	18,000	18,541	0	7,700	44,241
董事	徐○慧	0	12,000	4,480	0	1,400	17,880
董事	王○慧	0	4,000	1,000	0	0	5,000
董事	莊○中	0	10,000	3,380	0	0	13,380
董事	潘○妏	0	14,000	13,750	0	2,100	29,850
董事	簡○懿	0	8,000	9,772	0	2,100	19,872
董事	鄭○仁	0	14,000	8,898	0	1,400	24,298
董事	陳○義	0	10,000	5,370	0	700	16,070
董事	林○彥	0	18,000	9,870	0	5,600	33,470
董事	張○生	0	16,000	6,459	0	700	23,159
董事	張○鈴	0	8,000	2,034	0	700	10,734
董事	李○欣	0	16,000	6,440	0	0	22,440
董事	彭○鴻	0	0	0	0	0	0
董事	蘇○瑛	0	8,000	4,060	0	0	12,060
董事	游○仁	0	16,000	5,723	0	700	22,423
董事	游○賓	0	14,000	5,890	0	1,400	21,290
董事	林○皓	0	4,000	3,021	0	0	7,021
監察人	陳○隆	0	16,000	7,370	0	2,100	25,470
合計		0	206,000	116,058	0	26,600	348,658

製 表：



主辦會計：



校 長：



董 事 長：

